# 应答人须知

一、 应答文件组成

应答文件应包括下列内容：

（1）比选文件封面（封面必须注明“比选文件”字样，并标明正、副本，注明项目名称、投标人名称、日期）（盖公章）；

（2）投标文件目录（每项目录内容均须标注页码）；

（3）应答人公司营业执照、法人身份证复印件；

（4）授权委托书（盖公章）（详见附件1）；

（5）报价明细表（盖公章）（详见附件2）；

（6）承诺书（详见附件3）；

（7）盖有应答人公司公章的邀请函；

（8）公司简介及近3年典型业绩的呈现。

二、 应答报价

本次采购实行明细和总价报价方式，应答人应按照采购需求提供的工作内容报价，以人民币报价。

三、应答文件封装

（1）应答文件正本一份，副本一份。每份正本和每份副本均需分别、单独制订。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

（2） 应答文件的正本与副本应分别装订成册，应答文件（包括符合规定的书面修改通知）用A4纸竖向左侧装订，且各册禁止活页、塑料皮装订。

（3） 应答文件应进行包装并加贴封条（正本与副本装一个档案袋），并在档案袋的封口处加盖应答人单位章。

四、评审方法

本次评审采用最低报价和售后服务相结合的方法确定。采购方对满足采购文件实质性要求的应答文件，根据报价直接确定成交方。最终报价相等的，由采购人或其授权的评审委员根据过往业绩、承诺的售后服务商量确定。

附件1

授权委托书

本人 （姓名）系 （公司名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改四川西华科教资产经营投资有限责任公司经适房一期空置商铺租金评估项目（项目名称）比选文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权书签署之日起至 “比选有效期”结束为止。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证复印件

授权委托人身份证复印件

法定代表人： （签字）

被授权人： （签字）

公司名称： （单位盖章）

年 月 日

注：法定代表人亲自参与比选不需提供

附件2

应答报价表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目 | 明细 | 总价 | 备注 |
| 四川西华科教资产经营投资有限责任公司  经适房一期空置商铺租金评估项目 |  |  |  |
|  |
|  |
|  |
| 总价大写： 元 | | | |

附件3

承诺书

（对服务周期、服务质量及报价材料真实性的承诺）

（以下简称我司）保证提供的营业执照、法人身份证、执业资格证书复印件是真实、有效、合法，是可查询，可验证的，是合法的经营者。

我司保证此询价函报价真实，且保证严格按照合同要求执行。

（公司名称）

年 月 日